



SVALÖVS KOMMUN

<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, Svalöv, kl. 13.00-17.00 Mötet ajournerades kl. 14.26-14.43
<b>Beslutande</b>	Marie Irlblad (C) A Jörgen Persson (SD) Staffan Löfberg (S), §§ 32-39 Anna Hed Roslund (S), tjug ers för Staffan Löfberg (S), §§ 40-56 Stefan Pettersson (M), ordförande Mats Hannander (SD) Åke Jonsson (KD) Niklas Bohn (S), vice ordförande
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Agneta Sörensson (M) Sten Schmidt (SD) Anna Hed Roslund (S), § 39
<b>Övriga deltagare</b>	Mats Dahlberg, samhällsbyggnadschef Elin Persson, plan- och exploateringschef Mattias Wiman, teknisk chef Ulrika Lassing, lokalstrateg, §§ 32-42 Minela Smajlovic, ekonom, §§ 32-33 Balthazar Mandahl Forsberg, miljöstrateg, §§ 37-38 Matilda Sandqvist, trafikplanerare, §§ 48-49 Sara Rävås, nämndsekreterare



**Utses att justera** Niklas Bohn (S)

**Justeringens tid  
och plats** Kommunledningskontoret, 28 mars 2022 kl. 16.30

**Justerade  
paragrafer** §§ 32-56

**Sekreterare**

.....  
Sara Rävås

**Ordförande**

.....  
Stefan Pettersson (M)

**Justerare**

.....  
Niklas Bohn (S)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Samhällsbyggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2022-03-24

**Anslaget under tiden**

**Förvaringsplats  
för protokollet** Kommunledningskontorets närarkiv

**Underskrift**

.....  
Sara Rävås



## § 32 Beslutad ärendelista

§ 33	Årsbokslut 2021 för samhällsbyggnadsnämnden .....	4
§ 34	Avtal mellan Svalövs kommun och Barry Callebaut Sweden AB med verksamhet på fastigheten Kågeröd 3:19, Svalövs kommun .....	5
§ 35	Svar på initiativärende angående trafiksituationen runt Linåkerskolan ....	7
§ 36	Information, ekonomi och administration .....	8
§ 37	Finansiering rekreationsåtgärder för Kågeröds Vattenrike .....	9
§ 38	Information, Strategiskt miljöarbete.....	11
§ 39	Lokalförsörjningsplan 2022 - 2032 för Svalövs kommun .....	12
§ 40	Heleneborgskolan, beställning av moduler .....	14
§ 41	Hyreskontrakt för Kågerödslund, samlingslokal och förskola .....	15
§ 42	Hyreskontrakt för Kommunhuset, Svalöv.....	16
§ 43	Röstångabadet - Hyreskontrakt för säkrad drift av badet .....	17
§ 44	Uppdragsavtal mellan Svalövs kommun genom dess samhällsbyggnadsnämnd och Svalövs Samhällslokaler AB .....	18
§ 45	Årsbeställning, investeringar .....	19
§ 46	Årsbeställning drift.....	20
§ 47	Exploateringsavtal för del av Billeberga 11:4.....	21
§ 48	Yttrande över ÖP 2040 - Kävlinge kommun (Granskning) .....	23
§ 49	Remiss, cykelplan .....	24
§ 50	Information, Översikts- och detaljplanering, fastigheter, mark, infrastruktur och trafik.....	26
§ 51	Kostpolicy med tillhörande måltidsriktlinjer för perioden 2023-2028 .....	27
§ 52	Placering av behållare för uppsamling av avfall .....	28
§ 53	Yttrande över motion, klimatvänliga byggnadsmaterial .....	30
§ 54	Yttrande över motion, Modernisering av Svalövs centrum .....	31
§ 55	Redovisning av delegationsbeslut.....	33
§ 56	Initiativärende angående hundrastgård i Svalöv.....	34



Dnr SBN 352-2021

## § 33 Årsbokslut 2021 för samhällsbyggnadsnämnden

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Årsbokslutet godkänns.

### Sammanfattning av ärendet

Rapporten redogör för uppföljning och prognos för samhällsbyggnadsnämndens verksamheter till och med den 2021-12-31.

Samhällsbyggnadsnämnden visar ett positivt resultat med 211 tkr för 2021. Exploateringarna visar ett positivt resultat med 43 tkr för 2021.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-02  
Årsbokslut för helåret 2021 för samhällsbyggnadsnämnden

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Årsbokslutet godkänns.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN, MAZO)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 106-2022, KS 152-2019

### § 34 Avtal mellan Svalövs kommun och Barry Callebaut Sweden AB med verksamhet på fastigheten Kågeröd 3:19, Svalövs kommun

#### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens ordförande bemyndigas godkänna förslag till avtal mellan Svalövs kommun och Barry Callebaut Sweden AB med verksamhet på fastigheten Kågeröd 3:19, Svalövs kommun.
2. Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas underteckna samtliga handlingar i ärendet.
3. Vid behov förlängs nu gällande tilläggsavtal mellan Svalövs kommun och Barry Callebaut Sweden AB med 1 månad.

#### Sammanfattning av ärendet

Barry Callebaut Sweden AB (Barry Callebaut) bedriver verksamhet i Kågeröd och är ansluten till det kommunala reningsverket både vad avser sanitärt avlopp och processavloppsvatten. Det senaste avtalet om anslutning av verksamheten till reningsverket ingicks den 10 januari 2011. Avtalet sades upp den 1 april 2020 till upphörande den 31 december 2021. Avtalstiden har dock förlängts genom tilläggsavtal till det ursprungliga avtalet, ingånget mellan Svalövs kommun och Barry Callebaut den 9 och 20 december 2021. Avtalstiden förlängdes på grund av att avtalsförhandlingarna om det nu aktuella avtalet inte hade slutförts den 31 december 2021.

Det nu aktuella avtalet reglerar fortsatt anslutningen av Barry Callebauts avloppsvatten till det kommunala reningsverket.

Genom avtalet ger Svalövs kommun Barry Callebaut rätt att avleda avloppsvatten till kommunens reningsverk. Barry Callebaut ansvarar för att de avtalade mängder och flöden som anges i avtalet innehålls i förbindelsepunkten.

Avtalet förutsätter att Barry Callebaut inom en viss tid från undertecknandet av avtalet ska påbörja byggnation av en egen reningsanläggning för sitt avloppsvatten och få anläggningen installerad och intrimmad. Tiden kan förlängas om nödvändigt tillstånd eller godkännande (för det fall sådant krävs) inte erhålls och detta inte beror på Barry Callebaut.

Avtalet ska gälla i 10 år och förlängas med två år i taget om ingen part skriftligen säger upp avtalet senast 12 månader innan avtalstiden löper ut.

I den mån inte annat följer av detta avtal tillämpas Svalövs kommuns vid varje tidpunkt gällande allmänna bestämmelser för användande av Svalövs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning, ABVA och lag (2006:412) om allmänna vattentjänster samt vid var tid gällande va-taxa.



Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB har tidigare varit tvungen att stoppa uttaget av avloppsvatten från utjämningsmagasinet som finns för att undvika att villkoren för reningsverkets miljötillstånd överskrids. Utjämningsmagasinet har tömts av Barry Callebaut som i sin tur har framställt skadeståndsanspråk mot Svalövs kommun för kostnaderna för tömning. I och med detta avtal är parternas tidigare förhållanden i anledning av avtalet den 10 januari 2011 samt övriga mellanhavanden mellan parterna slutligt reglerade och ingen av parterna kan framställa anspråk mot den andre i anledning härav.

Vid tiden för aktuellt sammanträde förelåg inte avtalsutkastet för godkännande.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-06

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämndens ordförande bemyndigas godkänna förslag till avtal mellan Svalövs kommun och Barry Callebaut Sweden AB med verksamhet på fastigheten Kågeröd 3:19, Svalövs kommun. 2. Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas underteckna samtliga handlingar i ärendet. 3. Vid behov förlängs nu gällande tilläggsavtal mellan Svalövs kommun och Barry Callebaut Sweden AB med 1 månad.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 958-2021

## § 35 Svar på initiativärende angående trafiksituationen runt Linåkerskolan

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Initiativärendet överlämnas till Svalövs Samhällslokaler AB för eventuell åtgärd.

### Sammanfattning av ärendet

Marie Irlblad (C) och Johan Wigrup (C) har inkommit med ett initiativärende rörande trafiksituationen runt Linåkerskolan där de yrkar följande:

- att åtgärder görs så att skolvägen och parkeringen är säker för både de små barnen på förskolan och öppna förskolan samt äldre elever och personal.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-11-17, § 236, att överlämna initiativärendet till förvaltningen för beredning.

Då marken i sin helhet ägs av Svalövs Samhällslokaler AB bör ärendet överlämnas till dem för eventuella åtgärder.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-09  
Initiativärende, inkommet 2021-11-17

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M) och Marie Irlblad (C): 1. Initiativärendet överlämnas till Svalövs Samhällslokaler AB för eventuell åtgärd.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr -

## § 36 Information, ekonomi och administration

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

- a) Återrapportering synpunkter Q4 (SBN 370-2021)
- b) Ordförandebeslut, Remissvar, Handlingsprogram 2022-2027 för förebyggande verksamhet och räddningstjänst (SBN 110-2022)
- c) Ordförandebeslut, Uppförande av tillfälliga bostäder i Teckomatorp (SBN 118-2022)

### Protokoll och beslut för redovisning

Årsrapporter för Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp (NSVA), helåret 2021 (SBN 277-2021)

Månadsrapporter för Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp (NSVA), februari 2022 (SBN 122-2022)

KS 220214 § 36 - Yttrande över förslag till Nationell plan för transportinfrastrukturen 2022-2033

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------





Dnr SBN 605-2021

## § 37 Finansiering rekreationsåtgärder för Kågeröds Vattenrike

### Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige:

1. Samhällsbyggnadsnämnden tilldelas 607 000 kronor under 2022 för genomförande av rekreationsåtgärder vid Kågeröds vattenrike.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 210825 att Svalövs kommun skall ingå en överenskommelse med Länsstyrelsen gällande vattenvårdsåtgärder i Vege å nedströms Kågeröd. Området som avtalet avser är fastigheterna Kråkebacken 7:138 & Kågeröd 3:16 som båda ägs av Svalövs kommun. I enlighet med avtalet bekostar och genomför Länsstyrelsen en återmeandering av Vegeå och anlägger ett antal småvatten på det aktuella området.

Utöver att återskapa sälsynta naturmiljöer kommer åtgärden att bidra med ekosystemtjänster såsom kolinlagring, näringsupptag och flödesreglering vid kraftiga regn och torka.

För att ytterligare göra området attraktivt för kommunens invånare och besökare har ett förslag med rekreationsåtgärder tagits fram. Exempel på åtgärder är grillplatser, fågeltorn, gångstigar och informationsplats. Förslagen bygger på ökad tillgänglighet och att skapa mervärde på platsen. Ett våtmarksrike med god tillgänglighet skulle stärka Kågeröd som en ny naturdestination vilket är i linje med kommunens nya översiktsplan där Kågeröd pekas ut som den nya porten till Söderåsen. Den 211117 beslutade samhällsbyggnadsnämnden att påbörja en upphandling av rekreationsåtgärder för Kågeröds vattenrike under förutsättning att medel beviljas från kommunfullmäktige. Vidare beslutade samhällsbyggnadsnämnden att uppdra förvaltningen att söka statlig medfinansiering från Länsstyrelsen för rekreationsåtgärder.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har sökt 1 854 000 genom programmet Lokal naturvårdssatsning (LONA) och har i kontakt med Länsstyrelsen fått indikationer på att kommunen kommer att beviljas 607 000 kr i statligt stöd för rekreationsåtgärder. För att erhålla stödet måste Svalövs kommun medfinansiera motsvarande belopp i projektet.

De olika åtgärderna är markerade på ritningen i ungefärlig omfattning, samt bilder på utrustning med hur de kan tänka utformas. Utformningen på åtgärderna kan komma att ändras under projektering och anläggande eftersom inte hela det sökta beloppet erhållits och då kostnader för entreprenader för anläggning stigit sedan det ursprungliga underlaget togs fram.

För att kunna genomföra underhåll och städning av gångstigar, grillplatser, fågeltorn, informationstavlor och kringliggande mark kommer

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



samhällsbyggnadsförvaltningen behöva utökade medel till drift för kommande år. En bedömning av driftskostnaderna kommer att göras efter färdigställande av området.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-24  
Illustrativ karta – Kågeröds vattenrike rekreationsåtgärder

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden tilldelas 607 000 kronor under 2022 för genomförande av rekreationsåtgärder vid Kågeröds vattenrike.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, MSWN, ELPN, BRFG)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr -

## § 38 Information, Strategiskt miljöarbete

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

- a) Information vattenvårdsarbete
- b) Information MIFO fas 2 undersökningar nedlagda kommunala deponier



Dnr SBN 589-2021

## § 39 Lokalförsörjningsplan 2022 - 2032 för Svalövs kommun

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Inkomna remissvar noteras.

### Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Lokalförsörjningsplan 2022 - 2032 för Svalövs kommun, daterad den 3 mars 2022, godkänns som planeringsunderlag för att säkerställa kommunens lokalanskaffningsbehov.

### Reservation

Marie Irlblad (C), Staffan Löfberg (S) och Niklas Bohn (S) reserverar sig mot avslagsbeslutet till förmån för Marie Irlbladhs (C) tilläggsyrkande.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 8 mars 2021, § 53, i uppdrag till samhällsbyggnadsnämnden att revidera kommunens gällande lokalförsörjningsplan och efter remiss till berörda nämnder, styrelser och bolag återkomma till kommunstyrelsen för beslut.

Efter ordförandebeslut den 27 december 2021 har lokalförsörjningsplanen varit ute på remiss till samtliga kommunala nämnder och bolag. Formella remissvar har inkommit från bildningsnämnden, myndighetsnämnden, socialnämnden, vård- och omsorgsnämnden, Kommunhus AB, Samhällslokaler AB, Kommunservice AB och AB SvalövsBostäder. Därutöver har även andra synpunkter inkommit.

Lokalförsörjningsplanen är justerad för 2021, läsaren bör dock vara medveten om att detta är ett levande dokument som skall justeras och beslutas kontinuerligt varje år. Detta för att ta hänsyn till löpande pågående händelser samt för att ge en kostnadseffektiv och funktionell lokalförsörjning. En lokalförsörjningsplan är övergripande strategisk, detaljer för varje projekt samt beslutspunkter bör framkomma i projektplanen för de individuella projekten.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-02-25  
Lokalförsörjningsplan 2022-2032, daterad 2022-03-03  
Kommunstyrelsens protokoll 2022-01-14, § 7  
Ordförandebeslut, daterat 2021-12-27  
Kommunstyrelsens protokoll 2021-10-11, § 251  
Kommunstyrelsens protokoll 2021-03-08, § 53

Remissvar:

Vård- och omsorgsnämndens protokoll 2022-01-26, § 6

Justerare	Utdragsbestyrkande



Svalövs Samhällslokaler AB 2022-01-14 § 7  
Socialnämndens protokoll 2022-01-27, § 13  
Svalövs Kommunservice AB 2022-01-14, § 7  
Svalövs Kommunhus AB 2022-01-13, § 8  
Myndighetsnämndens protokoll 2022-01-24, § 4  
Bildningsnämndens protokoll 2022-01-18, § 4  
AB SvalövsBostäder 2022-02-01, § 6  
Svalövs Energi AB, beslut daterat 2022-02-01

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Inkomna remissvar noteras.

Stefan Pettersson (M) förslag till kommunstyrelsen: 1. Lokalförsörjningsplan 2022 - 2032 för Svalövs kommun, daterad den 3 mars 2022, godkänns som planeringsunderlag för att säkerställa kommunens lokalanskaffningsbehov.

Marie Irlblad (C): 2. Beslutet om lokalförsörjningsplanen ska gå vidare till kommunfullmäktige.

Stefan Pettersson (M): Avslag på Marie Irlbladhs (C) tilläggsyrkande.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp egna förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Ordförande tar sedan upp Marie Irlbladhs (C) tilläggsyrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandes avslagsyrkande.

### Deltar ej

Marie Irlblad (C), Staffan Löfberg (S) och Niklas Bohn (S) deltar inte i beslutet.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, UALG, SARA)  
Kommunstyrelsen

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 94-2022

## § 40 Heleneborgskolan, beställning av moduler

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer projekt Heleneborgskolan, moduler av Svalövs Samhällslokaler AB.

### Sammanfattning av ärendet

Bildningsnämnden har konstaterat ett utökat lokalbehov om 3 klassrum med biutrymmen för Heleneborgskolan redan inför terminsstart hösten 2022 och ett bestående ökat elevunderlag för skolan.

Bildningsnämnden fattade 2021-12-07, § 139 följande beslut: 1. En nyetablering av tre klassrum i modul till terminsstart hösten 2022 beställs av samhällsbyggnadsnämnden. 2. En kapacitetsutredning av Heleneborgskolan, som en del i utredningen av det långsiktiga lokalbehovet för barn i grundskolan samt för barn i F-6 i Svalövs tätort beställs av samhällsbyggnadsnämnden. 3. Utbildningschefen ansvarar att återkoppling skall ges till bildningsnämnden vid fyra tillfällen per år.

Beslutet grundar på ett ökande elevunderlag inom skolans upptagningsområde. Både grundskolan och grundskolan är trångbodda. Befolkningsprognosen visar att elevantalet väntas att fortsätta öka och medföra ett bestående behov av utökade lokaler.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-02-22  
Bildningsnämndens protokoll 2021-12-07, § 139

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer projekt Heleneborgskolan, moduler av Svalövs Samhällslokaler AB.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN, UALG, RNWF)  
Svalövs Samhällslokaler AB  
Bildningsnämnden

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 441-2019

## § 41 Hyreskontrakt för Kågerödslund, samlingslokal och förskola

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till nytt lokalhyreskontrakt för Kågerödslund avseende samlingslokal och förskola.
2. Kommunchef Stefan Larsson bemyndigas att underteckna lokalhyreskontraktet inkluderat bilagor samt eventuellt övriga handlingar i ärendet.
3. Undertecknandet av lokalhyreshyreskontraktet villkoras av att bildningsnämnden godkänner lokalhyreskontraktet.

### Sammanfattning av ärendet

Efter att Kågerödslund brunnit ner, har beslut fattats om att återuppföra en byggnad med samlingssal och förskola med vissa gemensamma lokalytor på Fastigheten Kågeröd 1:137. Lokalerna kommer att kunna tas i bruk sommaren 2022. Bolaget har därför upprättat hyreskontrakt mellan Svalövs kommun genom dess samhällsbyggnadsnämnd och Svalövs Samhällslokaler AB för lokalerna.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-02-02  
Lokalhyreskontrakt nr 35-101-01-1601 mellan Svalövs kommun som hyresgäst och Svalövs Samhällslokaler AB som hyresvärd

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till nytt lokalhyreskontrakt för Kågerödslund avseende samlingslokal och förskola. 2. Kommunchef Stefan Larsson bemyndigas att underteckna lokalhyreskontraktet inkluderat bilagor samt eventuellt övriga handlingar i ärendet. 3. Undertecknandet av lokalhyreshyreskontraktet villkoras av att bildningsnämnden godkänner lokalhyreskontraktet.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN, UALG, RNWF)  
Bildningsnämnden

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 96-2022

## § 42 Hyreskontrakt för Kommunhuset, Svalöv

### Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Förslag till nytt lokalhyreskontraktet för kommunhuset, reviderat den 24 februari 2022, godkänns.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Kommunchef Stefan Larsson bemyndigas att underteckna lokalhyreskontraktet inkluderat bilagor samt eventuellt övriga handlingar i ärendet förutsatt att kommunstyrelsen godkänner desamma.

### Sammanfattning av ärendet

Befintligt hyreskontrakt för kommunhuset har blivit oöverskådligt pga flera tilläggsavtal. Svalövs Samhällslokaler AB har tagit fram ett uppdaterat hyresavtal för Kommunhuset att gälla from 2022-01-01. Kommunstyrelsen föreslås besluta att godkänna hyreskontraktet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-02-14  
Lokalhyreskontrakt nr 131-102-01-1601 mellan Svalövs kommun som hyresgäst och Svalövs Samhällslokaler AB som hyresvärd, reviderat 2022-02-24.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M) förslag till kommunstyrelsen: 1. Förslag till nytt lokalhyreskontraktet för kommunhuset godkänns.

Stefan Pettersson (M): 1. Kommunchef Stefan Larsson bemyndigas att underteckna lokalhyreskontraktet inkluderat bilagor samt eventuellt övriga handlingar i ärendet förutsatt att kommunstyrelsen godkänner desamma.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN, UALG)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------





Dnr SBN 643-2021

## § 43 Röstångabadet - Hyreskontrakt för säkrad drift av badet

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Kommunchef Stefan Larsson bemyndigas att underteckna lokalhyreskontraktet avseende Röstångabadet inkluderat bilagor samt eventuellt övriga handlingar i ärendet.
2. Undertecknandet villkoras av att kommunfullmäktige anslår ekonomiska medel för hyreskostnaden.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunen har sålt badanläggningen i Röstånga till Svalövs Samhällslokaler AB per 2022-04-01. I köpekontraktet förbinder sig bolaget att säkra fortsatt drift av badet under kontraktstiden 2022-2025. Kommunen ska enligt köpekontraktet bekosta de åtgärder bolaget måste genomföra.

Avsikten är att kommunen under kontraktstiden tar ställning till framtida badverksamhet i kommunen. Ett inriktningsbeslut om denna bör fattas under 2023.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-02-02  
Köpekontrakt 2021-11-30 med bilagor  
Lokalhyreskontrakt nr 633-101-01-1601 mellan Svalövs kommun som hyresgäst och Svalövs Samhällslokaler AB som hyresvärd  
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2021-11-17, § 219

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Kommunchef Stefan Larsson bemyndigas att underteckna lokalhyreskontraktet avseende Röstångabadet inkluderat bilagor samt eventuellt övriga handlingar i ärendet. 2. Undertecknandet villkoras av att kommunfullmäktige anslår ekonomiska medel för hyreskostnaden.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, SNLN, UALG)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 99-2022

## § 44 Uppdragsavtal mellan Svalövs kommun genom dess samhällsbyggnadsnämnd och Svalövs Samhällslokaler AB

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till uppdragsavtal mellan Svalövs kommun genom dess samhällsbyggnadsnämnd och Svalövs Samhällslokaler AB.
2. Beslutet ovan villkoras av att styrelsen för Svalövs Samhällslokaler AB godkänner förslag till uppdragsavtal mellan Svalövs kommun genom dess samhällsbyggnadsnämnd och Svalövs samhällslokaler AB.
3. Kommunchef Stefan Larsson bemyndigas att underteckna uppdragsavtalet samt eventuellt övriga handlingar i ärendet.

### Sammanfattning av ärendet

För att korta tider för beställning av uppdrag och minska den administrativa belastningen föreslås ett särskilt uppdragsavtal tecknas mellan kommunen och bolaget.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-02

Förslag till uppdragsavtal mellan Svalövs kommun genom dess samhällsbyggnadsnämnd och Svalövs Samhällslokaler AB

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till uppdragsavtal mellan Svalövs kommun genom dess samhällsbyggnadsnämnd och Svalövs Samhällslokaler AB. 2. Beslutet ovan villkoras av att styrelsen för Svalövs Samhällslokaler AB godkänner förslag till uppdragsavtal mellan Svalövs kommun genom dess samhällsbyggnadsnämnd och Svalövs samhällslokaler AB. 3. Kommunchef Stefan Larsson bemyndigas att underteckna uppdragsavtalet samt eventuellt övriga handlingar i ärendet.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN, UALG)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 42-2022

## § 45 Årsbeställning, investeringar

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att av Svalövs Kommunservice AB beställa investeringsprojekt inom gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen i enlighet med bilagda beställningsskrivelse.

### Sammanfattning av ärendet

I och med att gata/park numera ingår i Svalövs Kommunservice AB behöver kommunen, genom samhällsbyggnadsnämnden, beställa de investeringsprojekt inom gata, park, fritidsanläggningar och naturområden som kommunen vill ha utföra under 2022. Detta görs i en årsbeställning enligt föreslagen beställningsskrivelse.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-02-16, § 19, att bordlägga ärendet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-02-07  
Förslag till beställningsskrivelse

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att av Svalövs Kommunservice AB beställa investeringsprojekt inom gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen i enlighet med bilagda beställningsskrivelse.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

### Deltar ej

Marie Irlblad (C), Staffan Löfberg (S) och Niklas Bohn (S) deltar inte i beslutet.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 100-2022

## § 46 Årsbeställning drift

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer av Svalövs Kommunservice AB all drift och underhåll av gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen för 2022 i enlighet med bifogad beställningsskrivelse.

### Sammanfattning av ärendet

I och med att gata/park numera ingår i Svalövs Kommunservice AB behöver kommunen, genom samhällsbyggnadsnämnden, beställa all drift och underhåll av gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen. I uppdraget ingår det totala ansvaret för verksamhetsområdet inklusive delegation att representera kommunen i frågor inom verksamhetsområdet, besvara remisser inom verksamhetsområdet samt representera kommunen samt samordna arbeten gentemot NSVA. I uppdraget ingår även kommunens fordonssamordning. Detta görs i en årsbeställning för 2022 enligt föreslagen beställningsskrivelse.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-09  
Förslag till beställningsskrivelse

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer av Svalövs Kommunservice AB all drift och underhåll av gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen för 2022 i enlighet med bifogad beställningsskrivelse.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

### Deltar ej

Marie Irladh (C), Staffan Löfberg (S) och Niklas Bohn (S) deltar inte i beslutet.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN, SNLN)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 111-2022

## § 47 Exploateringsavtal för del av Billeberga 11:4

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förvaltningen ges i uppdrag att teckna exploateringsavtal med Gåshaga Byggprojektering AB.
2. Plan- och exploateringschef Elin Persson bemyndigas att underteckna exploateringsavtalet.

### Sammanfattning av ärendet

2019-06-27 tecknade kommunen och Gåshaga Byggprojektering AB ett markanvisningsavtal för del av Billeberga 11:4 i Billeberga. 2019-08-27 tecknades sedan ett planavtal för samma område. Den nya detaljplanens syfte är att pröva platsens lämplighet för bostadsbebyggelse med inriktning mot seniorbostäder. Kommunen har sedan, tillsammans med Gåshaga Byggprojektering AB, arbetat fram en detaljplan för bostäder för del av Billeberga 11:4 i Billeberga. Detaljplanen beräknas att antas i samhällsbyggnadsnämnden i april månad. Innan detaljplanen kan antas behöver ett exploateringsavtal tecknas med exploatören som anger förutsättningarna för genomförandet av detaljplanen. I avtalet regleras bland annat de marköverlåtelse och gatukostnader som krävs för ett ändamålsenligt genomförande av detaljplanen.

Kommunen värderade marken under 2020-2021. Exploatören valde att utnyttja sin möjlighet, enligt markanvisningsavtalet, att ta fram en egen värdering av marken. Då de två värderingarna skiljer sig markant från varandra har kommunen i samråd med exploatören kommit överens om att kommunen ska göra ett eget värdeutlåtande utifrån tillgängligt underlag samt utifrån möten och diskussioner med de två värderingsbyråerna. Kommunen har nu tagit fram ett värdeutlåtande som exploatören har accepterat, se bilaga.

Kommunen är också överens med exploatören att exploatören ska bekosta de ombyggnader av Prästvågen samt Svalövsvågen som krävs för detaljplanens genomförande.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-11  
Värdeutlåtande

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Förvaltningen ges i uppdrag att teckna exploateringsavtal med Gåshaga Byggprojektering AB. 2. Plan- och exploateringschef Elin Persson bemyndigas att underteckna exploateringsavtalet.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

## Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 457-2021

## § 48 Yttrande över ÖP 2040 - Kävlinge kommun (Granskning)

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Yttrande, daterat 1 mars 2022, antas.

### Sammanfattning av ärendet

Under perioden 4 februari 2022 till 4 april 2022 ställer Kävlinge kommun ut granskningshandlingen till ny kommunövergripande översiktsplan (ÖP 2040). Granskningshandlingen är en digital översiktsplan vilket innebär att den i första hand tillhandahålls i digital form.

Översiktsplanen har utsikt mot 2040 och tar avstamp i fyra prioriterade områden som tydliggör strategiska vägval i den översiktliga planeringen: Ett tryggt och nära vardagsliv, Å, hav och natur nära, Växa i hållbara lägen och Samspel i en expansiv storstadsregion.

I översiktsplanen behandlas flera mellankommunala frågor, och bland de strategier och förslag som förs fram finns flera beröringspunkter med inriktningar i Svalövs kommuns strategiska planering. Centralt är de nya transportsambanden, vilket ger en direkt koppling mellan kommunernas centralorter och ökad tillgänglighet till resten av regionen.

Överlag är Svalövs kommun positiva till samrådsförslagets innehåll.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-01

Yttrande, daterad 2022-03-01

Missiv: Granskningsbrev ÖP februari

Översiktsplan 2040 Kävlinges kommun (granskningshandling). Tillgänglig digitalt: Kävlinge kommuns ÖP 2040 - Granskningsversion (kartportal.se)

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Yttrande, daterat 1 mars 2022, antas.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN, NESL)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 15-2022

## § 49 Remiss, cykelplan

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Utkast till cykelplan, daterad 10 mars 2022, remitteras till kommunstyrelsen, myndighetsnämnden, bildningsnämnden, vård- och omsorgsnämnden, socialnämnden, Svalövs Kommunhus AB samt Trafikverket.
2. Svar och synpunkter ska vara inkomna till samhällsbyggnadsnämnden senast 19 april.
3. Myndighetsnämnden medges inkomma med sitt remissvar senast 25 april.

### Sammanfattning av ärendet

Den 29 november 2021 beslutade kommunfullmäktige att samhällsbyggnadsnämnden ska revidera cykelplanen antagen 2014 och efter remissbehandling ska planen föreligga beslut i kommunfullmäktiges sammanträde i juni 2022.

Ett utkast till cykelplanen remitteras där layout och de sista redaktionella ändringarna inte är gjorda på grund av den korta tidsplanen.

Planen innehåller två delar. Del 1 är förutsättningar som finna gällande cykel i kommunen. Den innehåller betydande styrdokument, nuläge, fördelar med att cykla samt viktiga faktorer. Del 2 är åtgärderna för att öka tillgängligheten och säkerheten för cyklister i kommunen. Den innehåller beteende- och attitydsåtgärder, fysiska åtgärder samt prioritering och ansvar.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-09  
Utkast till cykelplan, daterad 2022-03-10

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Utkast till cykelplan, daterad 10 mars 2022, remitteras till kommunstyrelsen, myndighetsnämnden, bildningsnämnden, vård- och omsorgsnämnden, socialnämnden, Svalövs Kommunhus AB samt Trafikverket. 2. Svar och synpunkter ska vara inkomna till samhällsbyggnadsnämnden senast 19 april. 3. Myndighetsnämnden medges inkomma med sitt remissvar senast 25 april.

Marie Irlblad (C): 1. Utkast till cykelplan, daterad 10 mars 2022, remitteras till kommunstyrelsen, myndighetsnämnden, bildningsnämnden, vård- och omsorgsnämnden, socialnämnden, Svalövs Kommunhus AB, Trafikverket samt de politiska partierna.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------





### Beslutsgång

Ordförande ställer eget förslag till beslut avseende punkt 1 mot Marie Irladhs (C) förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med eget förslag till beslut.

Ordförande tar upp förslagen till beslut avseende punkt 2 och 3 och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN, MAST)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Dnr -

## § 50 Information, Översikts- och detaljplanering, fastigheter, mark, infrastruktur och trafik

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

- a) Indexuppräknning för småhus och industritomter (SBN 179-2021)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 95-2022

## § 51 Kostpolicy med tillhörande måltidsriktlinjer för perioden 2023-2028

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förvaltningen uppdras att ta fram ta fram förslag på reviderad kostpolicy inför perioden 2023-2028.
2. Förvaltningen lägger beställning till Svalövs Kommunservice AB att projektleda arbetet med att revidera kostpolicyen.
3. Efter färdigt förslag på revidering tas beslut i samhällsbyggnadsnämnden att skicka förslaget till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige.
4. Kommunstyrelsen informeras om att revideringen av kostpolicyen påbörjas.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog 2018-06-18, § 106 kostpolicy för perioden 2017-2022. Då perioden löper ut 2022 bör dokumentet revideras och antas för en ny period. Förvaltningen lägger beställning till Svalövs Kommunservice AB att projektleda arbetet med att revidera kostpolicyen. Efter färdigt förslag på revidering tas beslut i samhällsbyggnadsnämnden att skicka förslaget till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-02

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Förvaltningen uppdras att ta fram ta fram förslag på reviderad kostpolicy inför perioden 2023-2028. 2. Förvaltningen lägger beställning till Svalövs Kommunservice AB att projektleda arbetet med att revidera kostpolicyen. 3. Efter färdigt förslag på revidering tas beslut i samhällsbyggnadsnämnden att skicka förslaget till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige. 4. Kommunstyrelsen informeras om att revideringen av kostpolicyen påbörjas.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN)  
Kommunstyrelsen

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 98-2022

## § 52 Placering av behållare för uppsamling av avfall

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Plats för hämtning av avfall för fastighet Värmö 2:13 anvisas enligt bilaga, daterad 9 mars 2022, med stöd av 24 § i Svalövs kommuns renhållningsordning.

### Skäl till beslut

Kommunen anser att det inte är förenligt med god arbetsmiljö att den typ av fordon som behövs vid avfallshämtning backar på väg som inte är avsedda för backning/vändning. Därtill återfinns det i förarbeten till miljöbalken stöd för bedömningen att det är oskäligt att ålägga kommunen att hämta vid fastigheten när hämtningsplatsen är avsides belägen eller svår att nå.

En överenskommelse har vidare inte gått att nå med fastighetsägaren.

Därmed fattas beslut om att anvisa en plats för hämtning i enlighet med 24 § i renhållningsordningen.

### Sammanfattning av ärendet

Renhållningsbolaget LSR har meddelat Svalövs kommun att avfallshämtningen inte kan genomföras vid bostadshuset på fastighet Värmö 2:13. Anledningen grundar sig på att det saknas en vändplan som är tillräckligt dimensionerad för renhållningsbolagets transportfordon som måste ha en diameter på 18 meter. Förhållandet innebär att hämtningspersonalen måste backa en längre sträcka, vilket anses utgöra ett arbetsmiljöproblem. LSR har genom Söderåsens Miljöförbund fört dialog med fastighetsägaren om att återuppta ärendet och undersöka möjligheten för t ex en 3-punktsvädning om förhållandena har ändrats på fastigheten. Fastighetsägaren har avböjt detta via Söderåsens Miljöförbund.

Då fastighetsägaren motsätter sig ovanstående förslag samt att platsen för avhämtning av avfall flyttas, så krävs det ett myndighetsbeslut i frågan.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-09  
Bilaga – Sopkärlsplacering, daterad 2022-03-09

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Plats för hämtning av avfall för fastighet Värmö 2:13 anvisas enligt bilaga, daterad 9 mars 2022, med stöd av 24 § i Svalövs kommuns renhållningsordning.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

## Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MSDG, SARA, MAN, LELE, MSWN)  
Fastighetsägare

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 303-2020

## § 53 Yttrande över motion, klimatvänliga byggnadsmaterial

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ordförandes yttrande, daterat 8 mars 2022, antas som nämndens eget.

### Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Motionen avslås med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande, daterat 8 mars 2022.

### Reservation

Marie Irladh (C) reserverar sig till förmån för eget förslag till beslut.

### Sammanfattning av ärendet

Marie Irladh (C) och Fredrik Jönsson (C) inkom den 13 januari 2020 med motionen: klimatvänliga byggnadsmaterial. I motionen föreslås följande:

- Klimatvänliga byggnadsmaterial ska ingå som miljökrav i förfrågningsunderlag vid upphandlingar inom bygg- och anläggningssektorn.
- Dialogen med aktuella parter fördjupas med tidig information om kommunens krav på klimatvänligt byggmaterial.

Motionen har överlämnats till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

### Beslutsunderlag

Yttrande, daterad 2022-03-08

Remittering av motion, daterad 2020-02-17

Motion, inkommen 2020-01-13

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Ordförandes yttrande, daterat 8 mars 2022, antas som nämndens eget.

Stefan Pettersson (M) förslag till kommunstyrelsen: 1. Motionen avslås med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande, daterat 8 mars 2022.

Marie Irladh (C): Motionen bifalles.

### Beslutsgång

Ordförande ställer egna förslag till beslut mot Marie Irladhs (C) förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandes förslag till beslut.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, SARA)  
Kommunstyrelsen



Dnr SBN 245-2021

## § 54 Yttrande över motion, Modernisering av Svalövs centrum

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ordförandes yttrande, daterat 8 mars 2022, antas som nämndens eget.

### Samhällsbyggnadsnämnden förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Motionen anses besvarad med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande, daterat 8 mars 2022.

### Reservation

Marie Irlblad (C) reserverar sig till förmån för eget förslag till beslut.

### Sammanfattning av ärendet

Marie Irlblad (C), Johan Wigrup (C), Eva Inhammar (C) och Annelie Johnsson (C) inkom den 12 oktober 2020 med motionen: Modernisering av Svalövs centrum. I motionen föreslås följande:

- Moderniseringen av torget/centrum i Svalövs sker en öppen dialog med både de politiska partierna och med allmänheten.
- Moderniseringen beaktar både trafiksäkerheten, tillgängligheten till vårdcentralen och apoteket samt torget som mötesplats enligt beskrivningar i motionstexten.

Motionen har överlämnats till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

### Beslutsunderlag

Yttrande, daterad 2022-03-08

Remittering av motion, daterad 2021-01-11

Motion, inkommen 2020-10-12

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Ordförandes yttrande, daterat 8 mars 2022, antas som nämndens eget.

Stefan Pettersson (M) förslag till kommunstyrelsen: 1. Motionen anses besvarad med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande, daterat 8 mars 2022.

Marie Irlblad (C): Motionen bifalles.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

### Beslutsgång

Ordförande ställer egna förslag till beslut mot Marie Irlbladhs (C) förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandes förslag till beslut.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, ELPN)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------





SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN 17-2022

## § 55 Redovisning av delegationsbeslut

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen godkänns.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har sammanställt delegationsbeslut för nämndens verksamheter.

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut 2022-02-09 – 2022-03-10

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr SBN 121-2022

## § 56 Initiativärende angående hundrastgård i Svalöv

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Initiativärendet överlämnas till förvaltningen för beredning.

### Sammanfattning av ärendet

Marie Irlblad (C) och Johan Wigrup (C) har inkommit med ett initiativärende rörande hundrastgård i Svalöv där de yrkar följande:

- Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag till placering av en hundrastgård i Svalöv.

### Beslutsunderlag

Initiativärende, inkommit 2022-03-09

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Initiativärendet överlämnas till förvaltningen för beredning.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MSDG, SARA)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------